«Утверждено» Общим собранием Членов ТСЖ «На Моховой» Протокол №12 от 10.03.2016г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПЛАН РАБОТ НА 2016 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ВИД РАБОТ** | **ПЛАНИРУЕМАЯ ДАТА** | **ДАТА ИСПОЛНЕНИЯ** |
| Перестановка электромагнитного  клапана в теплоузле (для увеличения давления в системе отопления и ГВС). | Февраль - март | **11.02.2016г.** |
| Установить пристенный поручень:при входе на пожарную лестницу первого этажа;на лестницу, ведущую к лифтам | Март- апрель | **25.03.2016г.** |
| Заключит договор на техническое обслуживание и ремонт системы «Домофон» | Март | **01.03.2016г.** |
| Провести субботник(материалы для субботника, инвентарь , рассада…) | апрель – май | **23.04.2016г.** |
| Текущий ремонт контейнера для бытового мусора | апрель – май | **19.05.2016г.** |
| Провести энергетическое обследование дома, с разработкой энергетического паспорта дома | апрель – май | **22.04.2016г.** |
| Покос травы на территории дома | Июнь - сентябрь | **09.06.2016г.**  **20.07.2016г.** |
| Текущий ремонт дворового покрытия | июнь – август | **25.08.2016г.** |
| Гидропневматическая промывка системы отопления | Июнь – август по договору с ИП Усачев Р.Б. | **17.06.2016г.** |
| Замена светильников на светодиодные и энергосберегающие: в коридорах, пожарной лестнице, этажных холлах, подвалах, при входе в подвал, в мусорокамере, в ВРУ | Апрель - май | **01.04.2016г.** |
| Текущий ремонт и покраска детской площадки, дворового оборудования | Апрель - июнь | **21.04.2016г.** |
| Замена запорной арматуры на стояках системы отопления в подвальном помещении с обеих сторон от входа в дом. | июнь – август | **15.08.2016г.** |
| Оградить придомовую территорию с правой стороны от входа в дом газонным ограждением | Май | **24.05.2016г.** |
| Заменить старые окна над почтовыми ящиками в холле на стеклопакеты | Март - Апрель | **28.03.2016г.** |
| Замена дверей: на 3-ем этаже возле лифта и на 1-ом этаже в холле (проход к квартирам) | Июнь - сентябрь | **22.07.2016г. 09.08.2016г.** |
| Установить козырек над входом в подвал, с обеих сторон от входа в дом | Май - август | **30.05.2016г. 11.07.2016г.** |
| Устранение граффити с фасада дома | Август - сентябрь | **16.08.2016г.** |
| Покраска наружной тамбурной двери и верхней части ковшей мусоропровода на 14-ти этажах | Сентябрь-октябрь | **28.09.2016г.** |
| Продление электронной подписи для ГИС ЖКХ | Сентябрь-октябрь | **23.09.2016г.** |
| Завести песок на зимний период | август – октябрь | **31.10.2016г.** |
| Замена лифтов по программе «Фонда капитального ремонта общего имущества МКД» (счет регионального оператора) | 2 полугодие | **С 21.11.2016г. по 30.12.2016г.** |
| Замена дверей: в мусорокамеру и на вход на темную лестницу | Октябрь - декабрь | **10.11.2016г. 20.12.2016г.** |